



クジラ館 分譲地情報

中田・下麻生分譲地

所在地	高岡市中田・下麻生地内			
価 格	実測	6,066,000 円～		
	坪単価		98,000 円～	
土 地	公簿	㎡		坪
	実測	181.83 ㎡～		55.00 坪～
	地目	宅地	現況	宅地
	間口	m	奥行	m
設 備	飲料水	水道引込済	負担金	円
	排水	下水道引込済	負担金	円
	ガス	個別LP	負担金	円

都市計画	市街化		建蔽率		80 %
用途地域	近隣商業		容積率		200 %
接 道	種別	方向	道路幅	公・私	融雪
				公道	無
他 法 令	農地法		不要	開発許可	不要
	国土法		不要	優良宅地	
	その他				
引 渡	相 談				
学 区	小学校	中 田		中学校	中 田
最 寄 駅	バス停「中田町」徒歩2分(加越能バス)				
備 考	※ 水道加入金 ¥91,000- / 区画				
	上下水道施設負担金 ¥200,000- / 区画				
	※ 分割相談可				
	※ 販売代理: 駅南土地(0766-24-1111)				
取引形態	売 主 : ア・ライズ 販売代理: 駅南土地			建築 条件	なし

有限会社 ア・ライズ

〒933-0803 富山県高岡市出来田245番地1

TEL 0766-29-3077 / FAX 0766-29-3066

<http://www.a-rise.jp>

2021. 1. 22



教育・買物・金融・公共・交通
すべて1km徒歩圏内!

中田保育園…約500m
中田小学校…約600m
中田中学校…約650m
アルビス中田店…約450m
中田郵便局…約500m
中田駐在所…約140m

文

中田小学校



建築条件
なし

分割相談可!

No.	地積(m ²)	地積(坪)	坪単価	負担金	販売価格
②	228.56	69.13	¥98,000	¥291,000	¥7,065,740
③	228.56	69.13	¥105,000	¥291,000	¥7,549,650
④	181.83	55.00	¥105,000	¥291,000	¥6,066,000
⑤	194.96	58.97	¥110,000	¥291,000	¥6,777,700