



クジラ館 分譲地情報

RISE HILL 慶野 第2期

所在地	魚・慶野地内			
価 格	登記簿	右記載		円
	坪単価	95,000 円～		
土 地	公簿	m ²		坪
	実測	166.85～ m ²		50.10～ 坪
	地目	宅地	現況	宅地
	間口	m	奥行	m
設 備	飲料水	水道引込済	負担金	円
	排水	下水道引込済	負担金	円
	ガス	個別LP	負担金	円

都市計画	未線引		建蔽率		60 %
用途地域	指定無		容積率		200 %
接 道	種別	方向	道路幅	公・私	融雪
			6.00m	公	有
他 法 令	農地法		不要	開発許可	要
	国土法		不要	優良宅地	
	その他				
引 渡	相 談		令和3年6月頃完成予定		
学 区	小学校	星の杜		中学校	西部

最 寄 駅 バス停「慶野神社前」徒歩4分

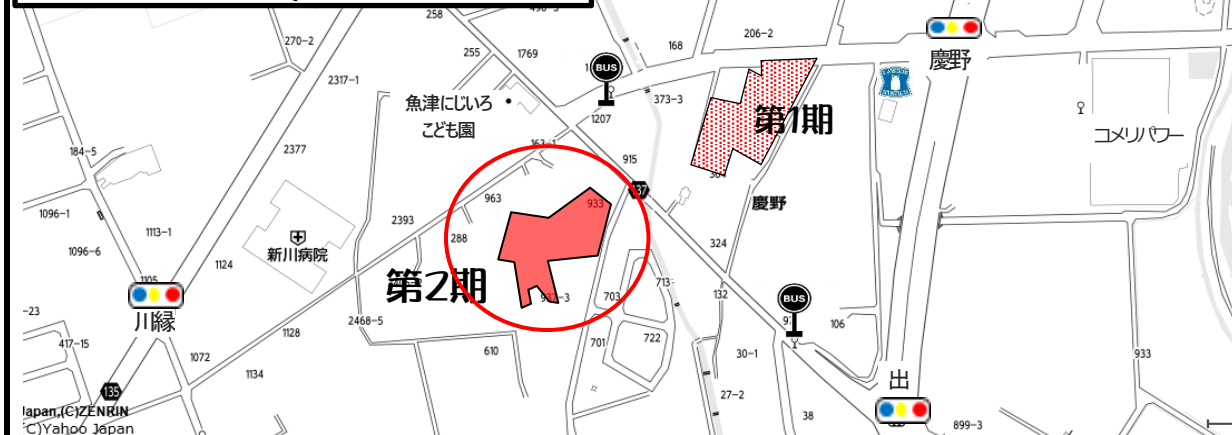
備 考	※ 上下水道施設負担金 ¥200,000- / 区画			
	消雪装置施設負担金 ¥200,000- / 区画			

取引形態	売 主	建築条件	なし
------	-----	------	----

有限会社 ア・ライズ

〒933-0803 富山県高岡市出来田245番地1
TEL 0766-29-3077 / FAX 0766-29-3066

<http://www.a-rise.jp>



No.	面積(m ²)	面積(坪)	坪単価(円)	負担金(円)	販売価格(円)	No.	面積(m ²)	面積(坪)	坪単価(円)	負担金(円)	販売価格(円)
①	166.85	50.47	120,000	400,000	6,456,400	⑪	201.70	61.01	105,000	400,000	6,806,050
②	198.65	60.09	112,000	400,000	7,130,080	⑬	170.85	51.68	112,000	400,000	6,188,160
③	175.63	53.12	103,000	400,000	5,871,360	⑭	245.51	74.26	95,000	400,000	7,454,700
⑥	168.71	51.03	114,000	400,000	6,217,420	⑮	189.43	57.30	117,000	400,000	7,104,100
⑦	209.05	63.23	112,000	400,000	7,481,760	⑯	183.40	55.47	114,000	400,000	6,723,580
⑧	209.07	63.24	105,000	400,000	7,040,200	⑰	189.80	57.41	113,000	400,000	6,887,330
⑨	180.81	54.69	110,000	400,000	6,415,900	⑱	200.08	60.52	117,000	400,000	7,480,840
⑩	185.26	56.04	110,000	400,000	6,564,400	⑲	191.44	57.91	112,000	400,000	6,885,920
						⑳	202.82	61.35	112,000	400,000	7,271,200

2021. 6. 1

2021年6月 完成予定!!